



Raadsinformatiebrief

B&W vergadering 5 september 2017

Steller :S. Elfring
E-mailadres :s.elfring@heuvelrug.nl
Onderwerp :Twee Marken, stand van zaken 'Vervolgstap ontwikkeling multifunctionele accommodatie De Twee Marken.'

Geachte leden van de raad,

Graag informeren wij u over het volgende.

1. Inleiding

Op 13 april jl. heeft u besloten om:

- a) In beginsel in te stemmen met de ontwikkeling van een multifunctionele accommodatie (MFA) op het terrein van de Twee Marken, met daarin in ieder geval onderwijshuisvesting voor de scholen De Ladder en De Meent, kinderopvang De Trommelaar, een dorpshuisfunctie en een sporthal.
- b) Een definitief besluit hierover te nemen op basis van het advies dat gebaseerd is op de documenten die voortvloeien uit de definitiefase.
- c) Benodigde fasedocumenten te (laten) opstellen/verder uitwerken (waaronder in elk geval een functioneel en ruimtelijk programma van eisen; opzet van beheer, exploitatie en eigendom; visie op samenwerking in het gebouw; visie op duurzaamheid, investeringskostenraming en aanbestedingsstrategie).

Uw raad nam twee moties aan, met de volgende strekking:

- I. Gelijktijdig met de vervolgstap voor de ontwikkeling multifunctionele accommodatie De Twee Marken de mogelijkheden te onderzoeken voor het in dit project combineren van onderwijshuisvesting en woningbouw;
- II. Op korte termijn de mogelijkheden om de parkeerproblematiek aan te pakken in kaart te brengen en de resultaten hiervan na de zomer aan u als de raad voor te leggen, gezamenlijk met het raadsvoorstel voor ontwikkeling van multifunctionele accommodatie de Twee Marken.

In deze raadsinformatiebrief kunt u lezen hoe de stand van zaken is met betrekking tot bovengenoemde punten.

2. Kern

Het proces tot nu toe

Van meet af aan hebben we bij dit project en dus ook in deze definitiefase het standpunt ingenomen dat de ontwikkeling van de nieuwe Twee Marken **voor**, **door** en **met** Maarn moet gebeuren.

